

等 別：四等考試

類 科：地政

科 目：土地利用概要

考試時間：1小時30分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、土地利用的現況資料是進行土地規劃以及土地變遷管理的重要基礎，試說明相關資訊技術在此項作業上的應用與處理程序。(25分)
- 二、對於氣候變遷衝擊的因應，主要包括減緩(mitigation)與調適(adaptation)二種方式，試說明土地開發與利用可以透過那些做法配合之？(25分)
- 三、試說明規劃過程中，如何就區位及數量二個面向，進行住宅用地的需求估計？(25分)
- 四、公共設施是都市環境中的重要項目，但亦可能因外部性影響周邊居民而產生鄰避效應(Not-In-My-Back-Yard, NIMBY)，試舉例說明具有鄰避效應的公共設施項目，以及鄰避性公共設施的區位規劃原則。(25分)